

ROSSI ENZO

Luogo di nascita: CAORLE

Data di nascita: 17.09.1950

Codice fiscale:RSSNZE50P17B642B

Evaso il: 01.02.2011
Riferimento:XXXX

Codice Cerved Group: 737359



Proprietà Immobiliari

■ Dati Ufficiali

In base ai dati depositati presso l'ufficio di pubblicità immobiliare di **[CORTINA D'AMPEZZO]**, a carico di **[ROSSI ENZO]** - Codice fiscale: **[RSSNZE50P17B642B]** - in data **[03.12.2010]** sono state identificate le seguenti proprietà



Consistenza Patrimoniale - Sintesi

■ Dati Ufficiali

N. Proprieta'	Titolo	Tipologia	Iscrizioni/Gravami
1	PROPRIETA'	2 Fabbricati	-



Consistenza Patrimoniale - Dettaglio

■ Dati Ufficiali

Proprieta' 1

1	Quota: 1/2	Proveniente da atto n.: 188 / -	Partita: 0
	Titolo: PROPRIETA'	del: 19.10.2000	
	Beni siti in: LIVINALONGO DEL COL DI LANA, LOC BRENTA	Tipo di atto: COMPRAVENDITA	



Proprieta' 1

Unita' immobiliari: FABBRICATI

Progr.	Sezione	Foglio	Mappa	Sub.	Dimensione mq	Piano	Vani	Categoria	Classe	Rendita €									
1.1	-	76	144	18	-	-	4.0	A2	U	-									
Note: ABITAZIONE DI TIPO CIVILE																			
<p>Stima del valore</p> <p>Dati di valutazione</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Stato conservativo</th> <th>Valore minimo</th> <th>Valore massimo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>OTTIMO</td> <td>€ 113.500</td> <td>€ 141.900</td> </tr> <tr> <td>NORMALE</td> <td>€ 87.300</td> <td>€ 109.100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nella zona in cui e' situato l'immobile oggetto di valutazione, la tipologia prevalente e': ABITAZIONI CIVILI (Categoria: RESIDENZIALE) . Lo stato conservativo prevalente e': NORMALE.</p> <p>Fonti, aggiornamento e metodologie</p> <p>I valori espressi sono frutto di elaborazioni Cerved Group a partire da dati OMI - Agenzia del Territorio, aggiornati al secondo semestre 2009. Nelle elaborazioni vengono applicati algoritmi di ponderazione determinati in base a confronti con i valori di mercato ed aggiornati periodicamente utilizzando altre fonti informative pubbliche. La valutazione e' basata su dati statistici e pertanto non e' da considerarsi sostitutiva di una perizia immobiliare.</p>											Stato conservativo	Valore minimo	Valore massimo	OTTIMO	€ 113.500	€ 141.900	NORMALE	€ 87.300	€ 109.100
Stato conservativo	Valore minimo	Valore massimo																	
OTTIMO	€ 113.500	€ 141.900																	
NORMALE	€ 87.300	€ 109.100																	
1.2	-	76	144	45	12	-	-	C6	2	-									
Note: STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ACQUE CURATIVE AUTORIMESSE																			
<p>Stima del valore</p> <p>Dati di valutazione</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Stato conservativo</th> <th>Valore minimo</th> <th>Valore massimo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>OTTIMO</td> <td>€ 7.800</td> <td>€ 10.000</td> </tr> <tr> <td>NORMALE</td> <td>€ 6.000</td> <td>€ 7.700</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nella zona in cui e' situato l'immobile oggetto di valutazione, la tipologia prevalente e': ABITAZIONI CIVILI (Categoria: RESIDENZIALE) . Lo stato conservativo prevalente e': NORMALE.</p> <p>Fonti, aggiornamento e metodologie</p> <p>I valori espressi sono frutto di elaborazioni Cerved Group a partire da dati OMI - Agenzia del Territorio, aggiornati al secondo semestre 2009. Nelle elaborazioni vengono applicati algoritmi di ponderazione determinati in base a confronti con i valori di mercato ed aggiornati periodicamente utilizzando altre fonti informative pubbliche. La valutazione e' basata su dati statistici e pertanto non e' da considerarsi sostitutiva di una perizia immobiliare.</p>											Stato conservativo	Valore minimo	Valore massimo	OTTIMO	€ 7.800	€ 10.000	NORMALE	€ 6.000	€ 7.700
Stato conservativo	Valore minimo	Valore massimo																	
OTTIMO	€ 7.800	€ 10.000																	
NORMALE	€ 6.000	€ 7.700																	



Elenco delle formalità

■ Dati Ufficiali

N.Gen.	N.Part	Data Nota	Tipo Nota	Tipo Atto	F/C/E
188	-	19.10.2000	COMPRAVENDITA	T	F
1	-	01.01.2001	IPOTECA VOLONTARIA	I	C
19	-	20.02.2001	CANCELLAZIONE TOTALE <i>Riferimento: GN 1 del: 01.01.2001</i>	A	F

Legenda: Tipo atto I=Iscrizione, T=Trascrizione, A=Annotamento, F/C/E: F=Favore, C=Contro, E=Entrambi



Note alle formalità

■ Dati Ufficiali

Commenti alla formalità con N.Gen: 1 N.Part: - del 01.01.2001:
ISCR. VOLONTARIA CANCELLATA

Per atti cautelativi e/o esecutivi che volete intraprendere vi preghiamo di richiederci una Visura Legale. La relazione professionale è stata redatta sulla scorta delle indicazioni e delle documentazioni fornite dal committente, da sopralluogo e da notizie assunte dagli estensori